

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Aika 23.04.2024, klo 16:00 - 17:17

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- | | |
|-------------|--|
| § 35 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus |
| § 36 | Pöytäkirjan tarkastus |
| § 37 | Ajankohtaiskatsaus |
| § 38 | Muutoksenhakukelpoinen päätös lupa-arkkitehdin antamasta ohjauksesta |
| § 39 | Oikaisuvaatimus lupa-arkkitehdin rakennuslupapäätöksestä LP-837-2023-00322 |
| § 40 | Rakennuslupahakemus, Leppästensuonkatu 13 (LP-837-2021-03122) 837-330-6148-5, Aloitusoikeus |
| § 41 | Rakennuslupahakemus, Nauhatehtaanraitti 5 (LP-837-2023-04845) 837-225-2077-17 |

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Saapuvilla olleet jäsenet

Eskelinen Riina-Eveliina
Heino Leena
Hellsten Matti, puheenjohtaja
Huhtala Anne
Hupanen Pentti
Lehti Milla
Majuri Katriina
Rajala Petri, saapui 16:03
Salonen Antti

Muut saapuvilla olleet

Sandström Hanna, hallintosihteeri, sihteeri
Henttonen Juha, rakennusvalvontapäällikkö
Nikupaavo-Oksanen Tarja, viestintäasiantuntija
Skippari Kati, ympäristöpäällikkö

Poissa

Höyssä Matti

Allekirjoitukset

Matti Hellsten
Puheenjohtaja

Hanna Sandström
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Pentti Hupanen

Leena Heino

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 26.4.2024 kaupungin internetsivuille
www.tampere.fi

Hanna Sandström, pöytäkirjanpitäjä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 35**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus****Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Perustelut

Mahdollistettu osallistuminen sähköiseen kokoukseen kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 120 §:n mukaan Selman kokoustyötilalla ja Teams-kokouksella.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 36**Pöytäkirjan tarkastus****Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Pentti Hupanen ja Leena Heino (varalle Milla Lehti).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään torstaina 25.4.2024.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 37**Ajankohtaiskatsaus****Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Skippari Kati Ympäristöpäällikkö, Henttonen Juha
Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Petri Rajala saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Perustelut

Katsaus ympäristö- ja rakennusjaoston ajankohtaisiin asioihin:

- Meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2024-2028 luonnoksen esittely
- Rakennusjärjestyksen uudistaminen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 38

Muutoksenhakukelpoinen päätös lupa-arkkitehdin antamasta ohjauksesta

TRE:694/10.03.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Henttonen Juha

Valmistelijan yhteystiedot

Rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen, puh. 040 549 7055, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Päätetään, että Westendin hakemuksen mukainen poistumistiejärjestelyjen muuttaminen ei esitetyllä tavalla edellytä lupaa ja voidaan toteuttaa suunnitellusti.

Perustelut

Taustaa:

Kyseessä on kahden taloyhtiön, Asunto Oy City-Häme ja Asunto Oy Tampereen Westend, välinen erilainen käsitys autohallin D-oven käyttämisestä ja siihen mahdollisesti kohdistuneiden muutosten luvanvaraisuudesta. Pirkanmaan pelastuslaitos on käynyt tekemässä tähän liittyen ylimääräisen palotarkastuksen kohteessa 15.7.2020 (liite 1). Pöytäkirjassa todetaan seuraavasti: *Autohallista oli kaksi opastettua poistumisreittiä As Oy City-Hämeen puolelle ja yksi opastettu poistumisreitti As Oy Tampereen Westendin puolelle D-portaaseen. Poistumisreitti D-portaaseen on kulkenut aiemmin eri ovesta kuin tarkastushetkellä todettu poistumisreitti. Autohallissa olevassa pohjapiirroksessa oli poistumisreitit merkitty erilailla, kuin ne oli todellisuudessa opastettu tarkastushetkellä. On epäselvää, milloin poistumisreitien opastuksen muutos on tehty. Kuitenkin rakennuslupakuvissa 10.5.2006 on esitetty poistumisreitteinä tämänhetkinen ratkaisu (lupakuva pöytäkirjan liitteenä). Pelastusviranomaisen toteaa, että autohallista on tällä hetkellä riittävät, lainvaatimukset täyttävät poistumisreitit ja poistumismatkat eivät ylitä. Poistumisreittien opastukset ja lukitukset ovat kunnossa. Pelastusviranomaisen puolesta asia ei edellytä toimenpiteitä.*

Asunto Oy Tampereen Westend on 15.4.2021 jättänyt hakemuksen rakennuslupan mukaisen autohallin poistumistien muuttamiselle

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

rakennusvalvontaan (liite 2). Vastaava lupa-arkkitehti on vastannut hakijalle 29.9.2021, että poistumistiejärjestelyjen muuttaminen ei esitetyllä tavalla edellytä lupaa ja voidaan toteuttaa suunnitellusti. Asunto Oy City-Häme on toimittanut 14.9.2022 Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle kantelun, jonka kohteena oli rakennusvalvonnan ja lupa-arkkitehdin toiminta. Rakennusvalvonta antoi selvityksen aluehallintovirastolle asiasta (liite 3). Kanteluun antamassaan ratkaisussa aluehallintovirasto saattoi rakennusvalvonnan tietoon käsityksensä hallintopäätöksen antamisesta (liite 4).

Vireilletuloasiakirja:

Nyt asunto Oy City-Häme on aluehallintoviraston ratkaisua mukaillen jättänyt oikaisuhakemuksen valvonta-asiaan naapurin toteuttaman hankkeen luvanvaraisuudesta (liite 5). Hakemuksessaan City-Häme pyytää, että rakennusvalvonta käsittelee luvan edellyttämistä koskevan asian uudelleen ja varaa siinä yhteydessä City-Hämeelle mahdollisuuden tulla kuulluksi. Jos rakennusvalvonta katsoo edelleen, että Westendin hakemus ei lupakäsittelyä edellytä, tästä tulee tehdä erillinen muutoksenhakukelpoinen päätös.

Valmistelu:

Perusteluina voidaan käyttää samaa aluehallintovirastolle kanteluun annettua selvitystä.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 125 §:n mukaan rakennuksen rakentamiseen on oltava rakennuslupa. Rakennuslupa tarvitaan myös sellaiseen korjaus- ja muutostyöhön, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen, sekä rakennuksen laajentamiseen tai sen kerrosalaan laskettavan tilan lisäämiseen. Muuta kuin edellä säädettyä rakennuksen korjaus- ja muutostyötä varten tarvitaan rakennuslupa, jos työllä ilmeisesti voi olla vaikutusta rakennuksen käyttäjien turvallisuuteen tai terveydellisiin oloihin.

Kohteessa (Asunto Oy City-Häme) suoritettiin pelastuslain mukainen ylimääräinen palotarkastus 15.7.2020 (Pöytäkirjanro 211 893). Tarkastuksella selvitettiin, onko autohallin poistumisreitit mahdollisesti muutettu ilman rakennusvalvontaviranomaisen lupaa. Pelastusviranomainen totesi, että autohallista on tällä hetkellä riittävät, lainvaatimukset täyttävät poistumisreitit ja poistumismatkat eivät ylity. Poistumisreittien opastukset ja lukitukset ovat kunnossa. Pelastusviranomaisen puolesta asia ei edellytä toimenpiteitä.

Rakennuslupapiirustuksista poikkeava poistumistiejärjestely ei edellytä lupaa, koska muutoksella ei palotarkastuspöytäkirjan perusteella ole vaikutusta rakennuksen käyttäjien turvallisuuteen tai terveydellisiin oloihin.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hakija As Oy City-Häme, asiamies AA, VT Pekka Suojanen, asianosaiset As Oy Tampereen Westend, vastaava lupa-arkkitehti

Liitteet

- 1 Liite1 YRJA 23.4.2024 Ylimääräinen palotarkastus Asunto Oy City-Häme 15.07.2020.pdf
- 2 Liite2 YRJA 23.4.2024 Hakemus rakennusluvan mukaisen autohallin poistumistien muuttamiselle.pdf
- 3 Liite3 YRJA 23.4.2024 Ehdotus aluehallintovirastolle annettavaksi selvitykseksi As Oy City-Häme.pdf
- 4 Liite4 YRJA 23.4.2024 Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston päätös 17.11.2023.pdf
- 5 Liite5 YRJA 23.4.2024 Oikaisuvaatimus 01.02.2024.pdf

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 39

Oikaisuvaatimus lupa-arkkitehdin rakennuslupapäätöksestä LP-837-2023-00322

TRE:1913/10.03.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Henttonen Juha

Valmistelijan yhteystiedot

Rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen, puh. 040 549 7055, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Oikaisuvaatimus hylätään.

Kokouskäsittele

Asian esittelijä Juha Henttonen lisäsi päätökseen liitteen "Liite 4 Yrja 23.4.2024 Asemapiirros".

Puheenjohtaja totesi näin lisätyn liitteen olevan asian käsittelyn pohjana.

Perustelut

Lupa-arkkitehti on myöntänyt 20.3.2024 rakennusluvan, kahden asunnon talon rakentaminen ja kahden maalämpökaivon poraaminen, LP-837-2023-00322 (Liite 1).

Oikaisuvaatimus on jätetty Tampereen kaupungin kirjaamoon ajallaan (Liite 2), täten oikaisuvaatimus tulee käsitellä.

Muutoksenhakija vaatii, että palomuuuri tulee palauttaa korjattuna alkuperäiseen asuunsa. Kyseessä oleva palomuuuri sijaitsee tonttien välisellä yhteisellä rajalla. Palomuuuri erotti toisistaan tonttien alkuperäiset rajaan kiinni rakennetut talousrakennukset (Liite 3). Liitteen 3 mukaisella luvalla on ratkaistu talousrakennuksen ja asuinrakennuksen purkaminen jo aikaisemmin vuonna 2023.

Oikaisuvaatimuksessa esitetyt seikat liittyvät tontilla olleeseen talousrakennukseen mikä on purettu erillisen luvan turvin. Näin ollen oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty vaatimuksia nyt käsiteltävänä olevan rakennusluvan osalta. Palomuuuriin liittyvät vaatimukset tulee ratkaista tonttien välille perustetun rakennusrasitteen sopimukseen nojautuen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Liitteet sisältävät henkilötietoja, minkä johdosta niitä ei julkaista kaupungin internet-sivuilla.

Tiedoksi

Muutoksenhakija, rakennushankkeeseen ryhtyjä

Liitteet

1 Liite 1 Yrja 23.4.2024 LP-837-2023-00322 Paatos 21.03.2024.pdf
(Verkkojulkisuus rajoitettu)

2 Liite 2 Yrja 23.4.2024 Oikaisuvaatimus.pdf
(Verkkojulkisuus rajoitettu)

3 Liite 3 Yrja 23.4.2024 Asemapiirros purkulupa.pdf
(Verkkojulkisuus rajoitettu)

4 Liite 4 Yrja 23.4.2024 Asemapiirros.pdf
(Verkkojulkisuus rajoitettu)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 40**Rakennuslupahakemus, Leppästensuonkatu 13 (LP-837-2021-03122) 837-330-6148-5,
Aloitusoikeus**

TRE:1218/10.03.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Fried Juhani

Valmistelijan yhteystiedot

Lupa-arkkitehti Juhani Fried, puh.040 761 9807 ma - ke 11.30 - 13.00,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh.040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Metso Finland Oy:n rakennuslupahakemus hyväksytään liitteessä
mainituin ehdoin ja

Metso Finland Oy:n hakemus aloittaa rakennustyöt ennen päätöksen
lainvoimaisuutta hyväksytään.

Perustelut

Rakennuslupa, MRL 125.1 § ja aloittamisoikeus, MRL 144 §

Neljän teollisuusrakennuksen, yhden toimistorakennuksen ja seitsemän
talousrakennuksen rakentaminen

Tiedoksi

rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 41**Rakennuslupahakemus, Nauhatehtaanraitti 5 (LP-837-2023-04845) 837-225-2077-17**

TRE:941/10.03.01/2024

Valmistelija / lisätiedot:
Tamminen Titta

Valmistelijan yhteystiedot

Lupa-arkkitehti Titta tamminen, puh.040 806 2931 ma - ke 11.30 - 13.00,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh.040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin rakennuslupahakemus hyväksytään liitteessä
mainituin ehdoin.

Perustelut

Rakennuslupa, MRL 125.1 §

Asuinkerrostalon ja talousrakennuksen rakentaminen.

Tiedoksi

rakennusvalvonta/hakija

Liitteet

1 Toimenpideselvitys ja lupaehdot, pöytäkirja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§35, §36, §37

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitusosoitus

§40, §41

Valitusosoitus**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Rakennus- ja toimenpidelupa

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen); sekä
- 4) kunnalla
- 5) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakennuslupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Purkamis- ja maisematyölupa

Valitusoikeus on:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen);
- 2) kunnan jäsenellä; sekä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 4) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella on valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä myös silloin, kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä. Jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakennusluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

faksi: 029 56 42269

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Päätös on annettu julkipanon jälkeen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Päätöksen antamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitusosoitus

§38, §39

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.